CUAUTITLÁN IZCALLI
SERVIR CON PASION

CUAUTITLAN IZCALLI

FOLIO: Nº 0558

Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 14 de Febrero del 2025

No. de Folio: 202500009356

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL

Con fundamento en los artículos 31 fracción IV y 115 fracciones II y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 27 fracción II, 112, 113, 122, 123, 125 y 138 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 7, 8, 9 fracciones I y II, 16, 20, 46 fracciones IV y VI, 47 fracción VI, 107, 108, 109, 110, 112 y 147 fracción III del Código Financiero del Estado de México y Municipios; 1 de la Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de México para el ejercicio fiscal vigente; 2, 15, 86, 87 fracción II, 93, 95 fracciones I, II, IV, VII y XIII, y 97 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; y 32 Fracción VII del Reglamento de Organización Interna de la Administración Pública del Municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, la Tesorería Municipal de Cuautitlán Izcalli:

CERTIFICA que, de acuerdo con la información que obra en el padrón de contribuyentes respectivo, el inmueble registrado con la clave catastral: **121-07-003-06-00-0000,** ubicado en:**AV. BENITO JUAREZ LT. 3 Ext. S/N Int. S/N** , Col. **SAN SEBASTIÁN XHALA,** CP.: **0,** Municipio: **Cuautitlán Izcalli, Estado de México,** registrado a nombre de **AGUILAR FASCINETTO MA GUADALUPE** ; **NO PRESENTA ADEUDOS** en los pagos por concepto de **IMPUESTO PREDIAL** hasta el mes 12 del año 2025, conforme al valor catastral declarado.

La presente certificación por sí misma no genera ningún derecho de propiedad o posesión en favor de la persona a cuyo nombre aparezca registrado el inmueble que se describe, de conformidad con lo previsto en el artículo 183 del Código Financiero del Estado de México y Municipios, por lo que sus efectos son estrictamente **informativos** con relación al **pago del impuesto predial**.

Así mismo, la presente certificación no exime de que esta autoridad fiscal pueda ejercer sus facultades de comprobación fiscal en términos de los artículos 48 fracciones I, II, III, VI, XIII, XXI, XXII, 48 C y 51 del Código Financiero del Estado de México y Municipios.

H. AYUNTAMIENTO CUAUTITLAN IZCALLI SERVIR CON PASION 2025 - 2027 TESORERÍA MUNICIPAL

Atentamente

C. JOSÉ DE JESÚS CASTILLO SALAZAR
TESORERO MUNICIPAL

*Se extiende la presente certificación a petición de la persona interesada en el Municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, a **14 de Febrero del 2025,** previo pago de los derechos correspondiente cubiertos bajo el recibo número: **1046946** de fecha **2025-02-07.**